

信頼の仲介システム

マンション仲介・買取専門店

東日本のマンション売買・買取・仲介実績 2,000 件達成!

オープンハウス開催

先着順にて受付 開催日以外に内覧をご希望の方はお気軽にお問い合わせください。

6/1 11:00~16:00

オープンハウス ライオンズマンション本町第2 7F

販売価格

900万円

地下鉄南北線「仙台駅」徒歩7分

JR東北本線「仙台駅」徒歩8分

日当り・眺望良好(バルコニー南向き)

ユニットバス交換等一部リフォーム済



■所在地/仙台市青葉区本町1丁目6-25 ■専有面積/34.06㎡ ■バルコニー面積/9.50㎡ ■管理費/4,100円 ■修繕積立金/6,810円 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 7階部分 ■築年月/昭和59年2月 ■現況/空室 ■引渡日/即 ■取引態様/専任媒介

5/25 26日 6/2 11:00~16:00

初オープンハウス ライオンズマンション上杉中央 3F

販売価格

4,200万円

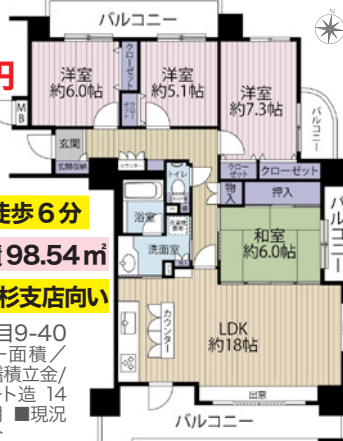
4LDK・東南角部屋

3面バルコニー・日当り良好

地下鉄南北線「北四番丁駅」徒歩6分

トランクルーム付き 専有面積98.54㎡

ペット飼育可能 七十七銀行上杉支店向い



■所在地/仙台市青葉区上杉3丁目9-40 ■専有面積/98.54㎡ ■バルコニー面積/30.41㎡ ■管理費/16,900円 ■修繕積立金/13,300円 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 3階部分 ■築年月/平成13年9月 ■現況/空室 ■引渡日/即 ■取引態様/仲介

ソーコーの仲介情報

随時受付 内覧をご希望の方はお気軽にお問い合わせください。

仲介情報 ライオンズマンション木町通 3F

販売価格

1,170万円

地下鉄南北線「北四番丁駅」徒歩9分

バルコニー南西向き 日当り良好

東北大病院・木町通小学校 徒歩圏内



■所在地/仙台市青葉区木町通1丁目8-7 ■専有面積/56.31㎡ ■バルコニー面積/8.69㎡ ■管理費/9,100円 ■修繕積立金/11,260円 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 3階部分 ■築年月/昭和57年4月 ■現況/空室 ■引渡日/即 ■取引態様/仲介

仲介情報 ライオンズマンション上杉 4F

販売価格

1,890万円

地下鉄南北線「北四番丁駅」徒歩9分

最上階・南西角部屋 日当り・眺望良好

2面バルコニー付 ロフト約6帖付窓有り

平成29年大規模修繕工事済



■所在地/仙台市青葉区上杉3丁目4-45 ■専有面積/88.72㎡ ■バルコニー面積/11.99㎡ ■管理費/7,540円 ■修繕積立金/15,530円 ■構造/鉄筋コンクリート造 5階建 4階部分 ■築年月/昭和59年8月 ■現況/空室 ■引渡日/即 ■取引態様/仲介

仲介情報 ザ・エクセレントシティ本町勾当台公園 2F

販売価格

3,980万円

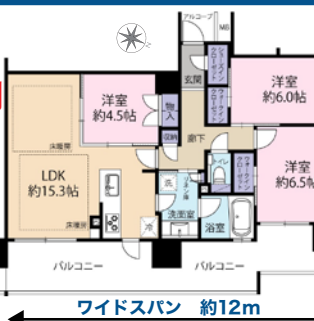
地下鉄南北線「勾当台公園駅」

徒歩5分 築2年・角部屋

JR東北本線「仙台駅」

徒歩15分 ペット飼育可能

免震構造



■所在地/仙台市青葉区本町3丁目4-13 ■専有面積/72.92㎡ ■バルコニー面積/21.42㎡ ■管理費/10,500円(インターネット使用料含む) ■修繕積立金/5,900円 ■構造/鉄筋コンクリート造 14階建 2階部分 ■築年月/平成29年2月 ■現況/空室 ■引渡日/即 ■取引態様/専任媒介

仲介情報 ライオンズタワー仙台広瀬 32F

販売価格

8,980万円

免震構造32階建
タワーマンション

地下鉄南北線「北四番丁駅」徒歩14分

最上階・日当り・眺望良好

内装リノベーション済み

オール電化 ペット飼育可能

専有面積123.94㎡



■所在地/仙台市青葉区広瀬4-8 ■専有面積/123.94㎡ ■バルコニー面積/33.40㎡ ■管理費/17,300円 ■修繕積立金/19,210円 ■構造/鉄筋コンクリート造 32階建 地下1階 32階部分 ■築年月/平成14年3月 ■現況/空室 ■引渡日/即 ■取引態様/仲介

マンション売買・マンション買取専門店

ご成約の場合

仲介手数料を2,000件記念キャンペーンで

限度額から

最大1.5%+3万円(税別)に致します。

土地・建物など、不動産の売買仲介も対応致します。
ただし成約価格2,760万円未満の場合は仲介手数料を最大20%に減額致します。

ソーコーエステートプラスは、おかげさまで26周年

私たちソーコーエステートプラスは、創立26周年の実績とノウハウを活かし、これからも感謝の気持ちをカタチにできる企業であり続けます。

他社にご依頼中の方でも、ご相談承ります。

(例) 成約価格 27,600,000 円の場合 詳しくは弊社のホームページをご覧ください。

通常の仲介手数料 27,600,000 円 × 3% + 60,000 円 = 888,000 円(消費税別)

弊社 2,000 件記念
キャンペーンにつき

1.5% + 3万円 で 444,000 円(税別)

↓ こんなにお得!

高価買取 実施中

複数の買取会社へも
同時査定
致します。

2,000 件記念キャンペーン内容

売主様特典

<仲介手数料>

最大1.5%+3万円

※成約価格2,760万円

未満の場合は最大20%

減額致します。(税別)

期間限定 令和元年10月31日まで。

20組の売主様限定(売主様特典)となります。

仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円(税別)に致します。(売主様特典)

売る自信があるので、専任媒介期間2ヶ月でも承ります。

専任媒介・一般媒介契約及び買取でご締結のお客様には

QUOカード10,000円分、もれなくプレゼント!致します。

(尚、一般媒介契約の場合、売買成立後にプレゼント致します)

買主様との仲介手数料を1.5%(税別)に致します。

マンションと新築戸建ての最新物件を140件以上ホームページに掲載中!

買取強化中!【選べる二つの買取プラン】

買取保証の場合

速攻買取の場合

初めは
仲介で

スピード
重視で

3ヶ月以内で万が一売れない場合でも
弊社が買取する保険の様なシステムです。

スピーディーに現金化したい方
周りに知られずに売却したい方

仲介手数料0円

瑕疵担保責任免責

買主様特典

<仲介手数料>

最大1.5%

※弊社HP掲載の新築一戸

建て、リノベーション・リ

フォーム済中古マンション

取引事例も
ホームページで
ご確認下さい。

<秘密厳守> 詳しくは、下記フリーダイヤル又はホームページへ
重点エリア 宮城県・山形県・福島県

26年の不動産査定歴、販売歴のある

ベテラン社員が必ず対応致します!

※弊社の宅地建物取引士は、34年間で約2,500件以上のご契約に立ち会ったベテランですので、ご安心しておまかせ下さい。

いい案件で早期売却できる様、
的確なアドバイスと最大限の努力を致します!

専務取締役 高橋 要一

宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー

まずは、お客様の話をじっくり聞かせて頂き、お客様の立場

に立った視点からの的確なアドバイスをさせて頂きます。誠

実な対応を心掛けておりますのでお気軽にご相談ください。

【交通】地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分

セブンイレブン

地下鉄(連坊駅) 徒歩5分

★仙台一高

グラウンド

連坊郵便局

連坊駅前

売買取引

弊社

Soko

0120-405-226

Tel.022-257-1390 土・日・祝日も営業 *定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

上記フリーダイヤル 又はホームページからお問合せ下さい。ソーコーエステート 検索

有効期限: 令和元年6月30日まで。図面と異なる場合は現況優先といたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

