

# 事前予約制オープンハウス開催

10月24日(木)～11月4日(祝)

☆☆☆☆☆ 内覧ご希望の方はお気軽にお問い合わせください。 当日案内できます。 ☆☆☆☆☆

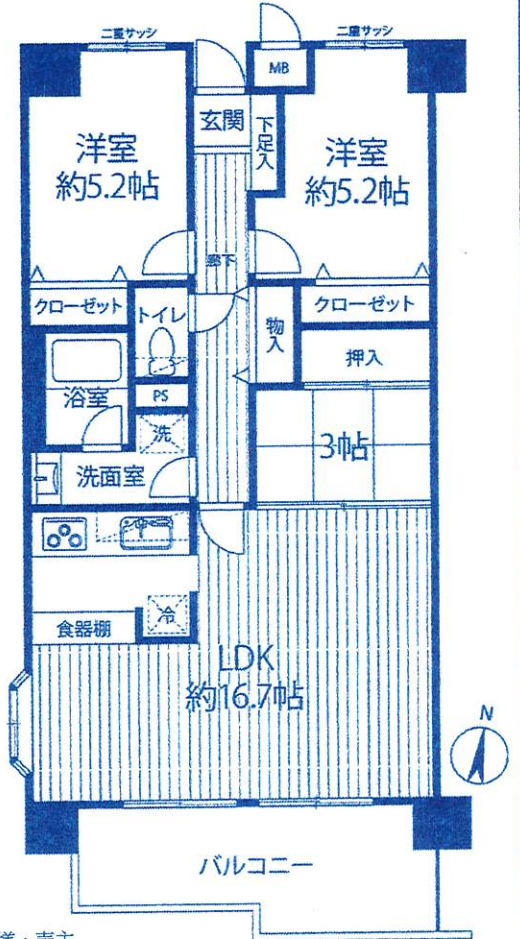
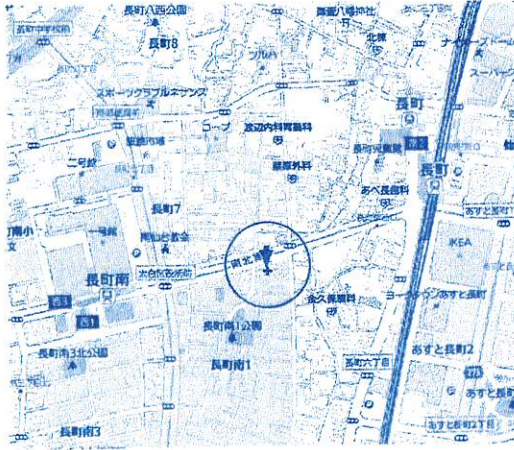
## ロイヤルパレス長町南 4F

価格 **2,650万円**

**NEW**

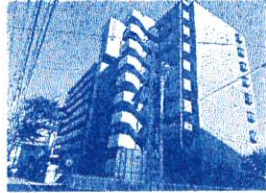


- ★地下鉄南北線「長町南」駅徒歩5分
- ★JR東北本線「長町」駅徒歩6分
- ★ザ・モール仙台長町徒歩5分
- ★南西角部屋★日当たり眺望良好
- ★内装リフォーム渡し(令和6年12月完了予定)



- ・システムキッチン交換・トイレ交換・全室クロス張替・畳表替
- ・フローリング上張・CF張替・ハウスクリーニング

★ペット飼育相談可



※弊社売主につき仲介手数料かかりません。

\*敷地内屋内駐車場/16,500円

*所在地/仙台太白区長町南1丁目4-20	*専有面積/67.17㎡	*管理費/6,314円
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩5分	*バルコニー面積/8.54㎡	*修繕積立金/9,886円
*構造/鉄筋コンクリート造9階建	*築年月/平成5年8月	*引渡/相談
		*水道基本料/1,411円

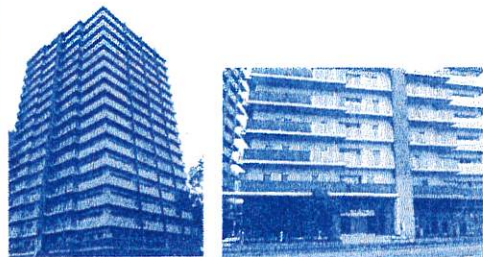
取引態様;売主

## D' グラフォート長町 9F

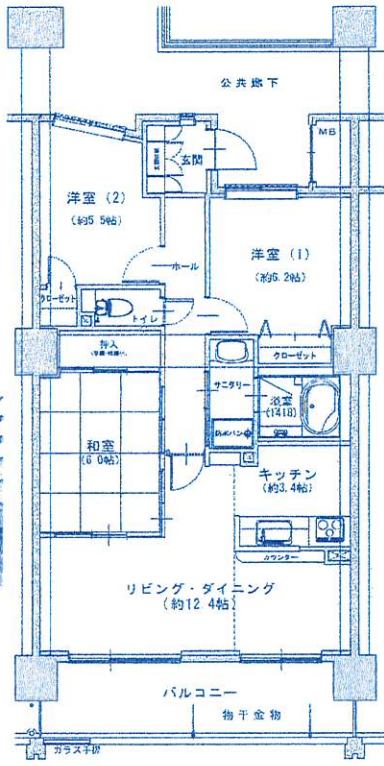
価格 **3,780万円**



- ★JR東北本線「太子堂」駅徒歩4分
- ★地下鉄「長町駅」徒歩10分
- ★免震構造 ★オール電化
- ★日当たり眺望良好
- ★リフォーム済 ★ペット飼育可



※仲介手数料半額!

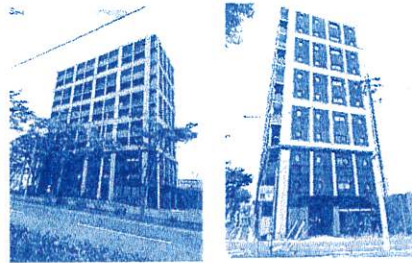


## レーベン長町南 THE CROWNED 1F

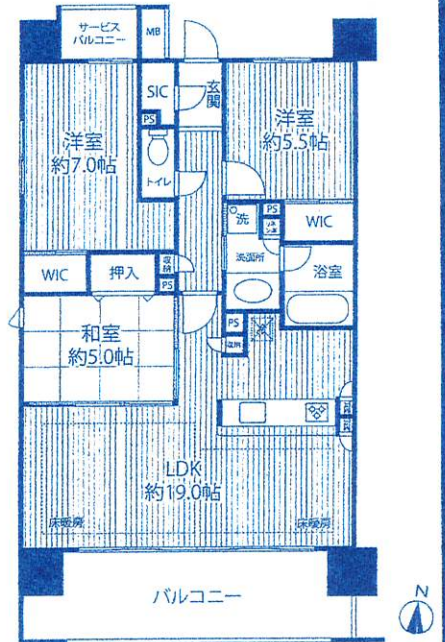
価格 **5,680万円**



- ★地下鉄南北線「長町南」駅徒歩4分
- ★令和6年1月 新築未入居
- ★LDK約19帖
- ★LDに床暖房設置
- ★ペット飼育可
- ★平置き駐車場500円



※ご成約特典50万円



取引態様; 仲介

*所在地/仙台市太白区長町6丁目9-1	*専有面積/75.08㎡	*管理費/10,140円
*交通/東北本線「太子堂」駅徒歩4分	*バルコニー面積/12.00㎡	*修繕積立金/9,460円
*構造/鉄筋コンクリート造18階建	*築年月/平成19年3月	*現況/空室
		*引渡/即

取引態様; 仲介

*所在地/仙台市太白区鹿野3丁目25-1	*専有面積/78.30㎡	*管理費/23,305円
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩4分	*バルコニー面積/14.50㎡	*修繕積立金/6,500円
*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建	*築年月/令和6年1月	*現況/空室
		*引渡/即

# Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

0120-405-226

詳しくは、左記フリーダイヤル又はホームページからお問い合わせください。

Tel.022-257-1390 / 営業時間 10:00～19:00 土・日・祝日も営業 \*定休日 水曜日

※有効期限: 令和6年11月30日まで。

図面と異なる場合は現況優先いたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

[交通] 地下鉄東西線「連判」駅徒歩5分

ソーコーエステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(8)第4037号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員