

# ソーコーのマンション物件情報

☆☆☆内覧ご希望の方はお問合せください。随時ご案内いたします。☆☆☆



**河原町ガーデンスクエア 2F**

販売価格 / **2,730万円** (税込)

地下鉄 河原町駅 徒歩3分!

五橋中学校学区内!

階下住戸無し!  
トランクルーム付!

**リノベーション済**

日当り良好! ペットOK

アクセスMAP

野村ステイツ 河原町ガーデンスクエア

仙台市若林区石名坂 84-1

- 所在地/仙台市若林区石名坂84-1
- 専有面積/74.35㎡
- バルコニー面積/8.43㎡
- 管理費/8,200円
- 修繕積立金/12,240円
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
- 築年月/平成11年2月
- 引渡日/即
- 取引態様/売主

**ラポール錦町 8F**

JR仙台駅 徒歩11分!  
地下鉄「広瀬通駅」徒歩10分

価格 **1,650万円**

★東南角部屋・日当り良好!

- 3年前リノベーション済!
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- トイレ交換
- キッチン交換
- LD・洋室・廊下
- 給湯器交換
- 平成28年11月一部リフォーム完了!

弊社売主につき仲介手数料はかかりません。

所在地/仙台市青葉区本町1丁目14-30

交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩11分 ●取引態様/売主

専有面積/51.20㎡ ●バルコニー面積/8.80㎡

構造/SRC造14階建 ●築年月/昭和56年2月

管理費/8,710円 ●修繕積立金/9,060円 ●引渡/即

**ライオンズマンション上杉西 7F**

地下鉄「北四番丁駅」徒歩6分!  
南西角部屋! ★日当り良好!

価格 **1,680万円**

(無柱売主・リノベーション済!)

平成29年2月完了 リノベーション内容

- システムキッチン交換
- フローリング貼替
- 浴室クロス貼替
- トイレ交換
- 給湯器交換
- 洗面シャワー水栓交換
- 壁紙交換
- 網戸貼替
- 障子貼替
- エアコン交換
- 照明器具交換
- 建具交換
- 下足取付
- GF塗装
- ハウスクリーニング

弊社売主につき仲介手数料はかかりません。

所在地/仙台市青葉区堤通両町2-40

交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩6分

専有面積/48.88㎡ ●バルコニー面積/2.11㎡

構造/SRC造9階建 ●築年月/昭和63年2月

管理費/13,900円 ●修繕積立金/13,200円 ●引渡/即

**仙台ファーストマンション 7F**

地下鉄「五橋」駅徒歩5分  
JR仙台駅徒歩15分

価格 **960万円**

**オープンハウス開催!**

3月20日(祝)・午前11時~午後4時

★2年前に内装リフォーム済

所在地/仙台市青葉区北目町7-17

交通/地下鉄「五橋」駅徒歩5分 ●取引態様/専任媒介

専有面積/58.42㎡ ●バルコニー面積/5.60㎡

構造/SRC造11階建 ●築年月/昭和50年3月

管理費/12,080円 ●修繕積立金/4,840円 ●引渡/即

**ライオンズガーデン仙台長町 11F**

販売価格 / **2,780万円**

\*住所/仙台太白区長町5丁目9-17

◆地下鉄南北線「長町」駅徒歩6分!

◆東北本線「長町」駅徒歩8分!

◆リフォーム済み!

◆トランクルームペアガラス!

◆2面バルコニー!

◆眺望良好 ペット可!

■所在地/仙台市太白区長町5丁目9-17

■専有面積/78.34㎡

■バルコニー面積/17.14㎡

■管理費/6,300円

■修繕積立金/9,480円

■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造

■築年月/平成13年4月

■現況/空室

■引渡日/即

■取引態様/専任媒介

**レジデンシャル杜せきのしたステーションコート 9F**

※即ご案内出来ます!

価格 **3,740万円**

★仙台空港線「杜せきのした」駅徒歩2分!

**新築未入居!**

- ★東南角部屋!
- ★日当り眺望良好!
- ★床暖房付!
- ★ペット可!

仲介

\*所在地/名取市杜せきのした2丁目5-11

\*専有面積/80.00㎡

\*管理費/14,000円

\*交通/仙台空港線「杜せきのした」駅徒歩2分

\*バルコニー面積/13.66㎡

\*修繕積立金/7,200円

\*構造/鉄筋コンクリート2階建

\*築年月/平成28年1月

\*効用/1,620円

\*引渡/即

**宮城・山形・福島・マンション売買・仲介実績1,800件達成!**

**中古マンション専門店**

創立23周年記念 サンキューキャンペーン。

年度内 9組様限定! 値引き致します!

売主様特典

**仲介手数料を最大39万円**

ただし成約価格2,950万円以上の場合です。成約価格2,950万円未満の場合、仲介手数料を最大24万円減額します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」

詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

買主様特典

**仲介手数料を最大1.5%** (税別)

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びマンション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。

情報満載!

**Soko**

有限会社ソーコーエステートプラス

0120-405-226

土・日・祝日も営業

\*定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問い合わせください。

詳しくは ▶▶▶▶▶ **ソーコーエステート** 検索

有効期限:平成29年4月30日まで。図面と異なる場合は現況優先といたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

【交通】地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分

至五橋 至青葉区 至荒井町線 至荒井町